Član 4 .

U slučaju ne zaključivanja ugovora u roku navedenom u članu 3. Odluke, ova Odluka prestaje da važi.

Član 5 .

Troškove notarske obrade ugovora snositi će kupac.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu 8. dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -

Broj:01-05-172/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:28.05.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof.,s.r.**

6.

Na osnovu člana 22. i člana 363. Zakona o stvarnim pravima («Sl.novine F BiH», broj 66/13 i 100/13), člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH ("Službene novine FBiH", broj 49/06 i 51/09) i čl. 24.stav 7. Statuta općine Gradačac («Sl.glasnik općine Gradačac», broj 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće općine Gradačac na 26. sjednici održanoj dana 28. 05. 2015.godine, d o n o s i

O D L U K U
O P R O D A J I N E K R E T N I N A

Član 1.

Općina Gradačac prodaje neposrednom pogodbom Djedović Hajrudinu sin Fehima iz Gradačca radi oblikovanja građevinske čestice, nekretnine označene kao:
- k.č.br.1257/31 Poslovni prostor Ostalo neplodno zemljište površine 25 m2 k.o.Gradačac I
upisana u e.l zk.ul.br.2637 k.o.Gradačac I, kao vlasništvo i posjed općine Gradačac sa 1/1,
za cijenu od 4.350,00 KM
(slovima:četirihiljadetristotinepedesetKM).

Član 2.

Naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture (renta) biće obračunata u postupku izdavanja odobrenja za izgradnju objekta.
Naknada za uređenje biće utvrđena u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti.

Član 3.

Prava i obaveze u vezi prodaje predmetne nekretnine biti će regulisani posebnim ugovorom u formi notarski obrađene isprave.
Kupoprodajnu cijenu je Djedović Hajrudin dužan isplatiti odmah po potpisivanju ugovora, na i n v e s t i c i o n i r a č u n o p ć i n e G r a d a č a c 132190030965983, otvoren kod NLB banke Gradačac.
Ugovor će sa kupcem u ime općine zaključiti Općinski načelnik u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Oluke.

Član 4.

U slučaju ne zaključivanja ugovora u roku navedenom u članu 2. Odluke, Odluka prestaje da važi.

Član 5.

Troškove notarske obrade ugovora snositi će kupac.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku općine Gradačac».

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -

Broj:01-05-173/15 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum:28.05.2015.god. **OPĆINSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c **Šakić Enir, prof.,s.r.**